



## GROUPE DE TRAVAIL 4 - ROUTES, CHEMINS, BÂTIMENTS, DOMAINES, FORÊTS

### Membres du Groupe de travail

- M. Philippe Rezzonico, Syndic, Gimel
- Mme Anne-Laurence Berger, Municipale, Gimel
- M. Philippe Reymond, Municipal, Gimel
- M. Davide Marguccio, Syndic, Saubraz
- M. Philippe Urfer, Municipal, Saubraz
- Mme Mercedes Puteo, Municipale, Saint-Oyens
- M. Sylvain Jaggi, Municipal, Saint-Oyens



## Etendue de l'analyse - Bâtiments communaux

- Répertorier l'ensemble des bâtiments administratifs et financiers
- Identifier les bâtiments susceptibles d'être réalisés ou de changer d'affectation



## Propositions

### Bureaux communaux

- En cas de fusion, les actuels bureaux communaux de **Saubraz** et **Saint-Oyens** seraient dédiés à de nouvelles affectations permettant une mise à disposition à la population

### Auberges

- Les auberges communales de **Saint-Oyens** et **Saubraz** seraient maintenues

### Eglises

- Les églises seraient maintenues, celle de **Saint-Oyens** étant déjà utilisée pour d'autres manifestations liées à la paroisse et aux sociétés locales



## Propositions

### Locaux voiries

- Actuellement, **Saubraz et Saint-Oyens** disposent de petits locaux de voirie. Ceux-ci pourraient être conservés pour l'entreposage de petit matériel (stocks de panneaux de signalisation, par exemple)

### Bâtiments communaux de Gimel

- Un état des lieux a été effectué pour les principaux bâtiments communaux. Une stratégie doit être établie pour définir l'avenir de ces locaux

### Crèche

- Une crèche est en construction à Saubraz pour une ouverture envisagée en 2026



## Propositions

### Infrastructures scolaires et parascolaires

- Actuellement, les enfants des trois villages profitent déjà de toutes les infrastructures scolaires et parascolaires réunies à Gimel

### Entretien global du patrimoine

- La rénovation globale du patrimoine serait à planifier par la future municipalité

### Gestion des salles communales

- La gestion des locations des salles communales serait centralisée et les tarifs uniformisés



## Etendue de l'analyse - Réseau routier, chemins communaux

- Situation générale, constats et investissements futurs pour le réseau routier, y.c pour les principaux chemins communaux



## Propositions

### Routes et chemins

- L'inventaire des routes et chemins a été fait pour les trois communes. Un état des routes a été relevé avec un ordre de priorité pour les travaux à venir

### Déneigement

- Pour **Gimel**, le déneigement est assuré pour une partie par la voirie à Gimel et le reste est confié à des entreprises extérieures. Pour **Saint-Oyens et Saubraz**, le service est assuré par des agriculteurs locaux

En cas de fusion, la politique de déneigement serait revue et uniformisée sur l'ensemble du territoire de la nouvelle commune



## Etendue de l'analyse - Alpages et domaines agricoles

- Répertorier les alpages et domaines agricoles
- Répertorier les baux agricoles
- Identifier les principaux investissements à effectuer



## Propositions

### Alpages

- Seule la commune de **Gimel** possède des alpages. Le Mont-Bailly et le chalet de la Sèche ont des baux à ferme en cours avec une agricultrice pour le Mont-Bailly et un syndicat d'élevage pour le chalet de la Sèche

### Domaines agricoles

- Les trois communes louent des terrains agricoles

### Renouvellement des baux à ferme en cas de fusion

- Si un alpage/ terrain agricole devenait libre, il serait proposé en priorité aux agriculteurs/rices domiciliés sur le territoire de l'ancienne commune à laquelle il appartenait, puis aux agriculteurs/rices des autres localités de la nouvelle commune



## Etendue de l'analyse - Parking, places de jeux

- Répertorier les différents parkings et politique de stationnement
- Répertorier les différentes places de jeux



## Propositions

### Stationnement

- La nouvelle municipalité serait en charge de définir une politique de stationnement générale sur l'entier du territoire de la nouvelle Commune

### Places de jeux

- Les places de jeux seraient toutes maintenues et/ou développées sur les différents sites et leur entretien serait assuré



## Etendue de l'analyse - Forêts

- Nombre d'hectares
- Organisation forestière



# Propositions

- Nombre d'hectares de forêts :
  - **Gimel** : 660 hectares env
  - **Saubraz** : 100 hectares env
  - **Saint-Oyens** : 92 hectares env
- Les trois communes sont membres du même groupement forestier, la « Saubrette ». M. François Martignier, garde forestier, gère les communes de **Saubraz** et **Gimel**, tandis que **Saint-Oyens** est gérée par M. Raphaël Kolly
- En cas de fusion, la question du regroupement des communes au sein du **même triage** serait posée. Cette problématique serait traitée avec Monsieur Benjamin Jaquier, inspecteur forestier, mais ne modifiera en rien l'actuel groupement forestier mis en place